

vol.4

こまつろう つうしん
小松楼 通信

発行：NPO 法人新居まちネット
発行日：平成 22 年 8 月 29 日
事務局：新居町新居 1903-3
TEL：053-594-0540
E-mail info@a-machinet.org



小松楼まちづくり交流館大規模改修工事 竣工

**想いをカタチに！**

まちに残る古い建物であった「小松楼」

「活用して残したい」という思いが、保存につながり、
いろんな活動の取り組みが、カタチになりました。**NPO 法人新居まちネットは、****住民による地域のためのまちづくりをすすめ****小松楼まちづくり交流館が愛される施設活用を目指します。****H22 年間利用者(9 月～3 月) 目標数 2,000 人**

大規模改修の目的と概要

国の登録有形文化財としての外観の維持など、老朽箇所を修繕し、管理施設の部屋の改修や構造における主要な箇所の補強を進め、施設の設置目的に沿った事業が推進されるよう利便性の向上を図り、地域コミュニティ拠点並びに町外からの来訪者への地域情報及び町の歴史や文化情報を入手できるインフォメーション拠点としての機能を整備することを目的としています。



改修は、建物の構造における主要な箇所（基礎、屋根等）を建物の移動工法を用いて行い、常時、人が滞在する事務室や台所は、建築基準法に準拠した改修を行いました。
また、トイレの設置や玄関は現状より広くすることで利便性を向上させ、建物の内装は傷んだか所を修復し、外観は昔の形態に復元するよう外壁を木材による下見板で改修しました。

小松楼まちづくり交流館の指定管理業務

新居まちネットは湖西市からの委託を受けて以下の指定管理業務を行います。（小松楼まちづくり交流館条例より）

- (1) 小松楼の維持管理に関する業務
- (2) 小松楼の使用許可に関する業務
- (3) そのほか、小松楼の管理に関して市長が必要と認める業務

小松楼の開館時間は、午前 9 時から午後 5 時まで

休館日 毎週月曜日

12 月 29 日から翌年の 1 月 3 日まで

使用料

1 時間 1,000 円

市内の福祉及び地域づくりの活動を行う団体並びに公共的団体は、無料

新居まちネットの自主事業

新居まちネットの主な活動軸は 2 つあります。

①ふれあいづくり事業

住民、観光客とのふれあいの場をつくったり、小学校の総合学習への参加、学びの講座の開催など、地域を学ぶ環境をつくったりします

②ネットワークづくり事業

まちづくりを進める団体やそれを支援する個人や団体などとのネットワークをつくり、あらゆる相談にのったり、団体同どうしの連携を支援したりしていきます。

お年寄りも子どもも楽しめる定番プログラム創出事業

新居の地縁をいかした人づくり	「子ども塾」の開催	「地域の茶の間」の開催
まちづくり活動の課題である担い手を開発する事業	地域の歴史、自然資源を使って体験型の子どものプログラム事業	高齢者を対象にした、平日昼間のミニデサ-ビス事業
色んなプログラムに地域の人たちが参加できる仕組みを検討します	各種団体との協力を図りながら、楽しみながら地域を学ぶプログラムを実施します。	簡単体操や各種レクリエーションで体を動かし、お茶と会話を活性化し、交流を図ります。
↓	↓	↓
車座会議の開催 □3回程度	毎月第4土曜日開催 □6回程度実施予定	毎週水曜日午後開催 □9月より実施予定

9 月より、湖西市との協働まちづくり事業として「お年寄りも子どもも楽しめる定番プログラム創出事業」に取り組みます。